

Акт № 129

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-494 184,32	334 810,19	-159 374,13	Окраска газовых вводов	м2	0,52	378,27
			Замена вводного автомата в эл.щитке кв.51	шт	1	2 862,64
			Замена стояка ЦО через	м	3	5 745,59


		перекрытие кв.29,33			
		Ремонт штукатурки фасада (4м2), установка воронки и отвода водосточной системы и восстановление швов кирпичной кладки (6м2)	м2	10	22 935,72
		Замена автомата и провода (3,3м) под.№3	шт	1	4 484,09
		Замена стойка ХВС в кв.70,74	м	5	12 715,16
		Замена пакетного выключателя на автомат, монтаж провода 2м, сжимов 2шт в эл.щитке 4-й эт под.№3	шт	1	4 833,77
		ИТОГО			53 955,24
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-213 329,37

2. Всего за период с " 01 " января 2024 г. по " 31 " декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **53 955,24 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)